

# Gemeentelijke premiereregeling voor hemelwatergebruik en infiltratievoorzieningen

---

Goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 14/12/2009.

BESLUIT:

## Artikel 1 – Voor de toepassing van deze premiereregeling gelden volgende definities:

dakoppervlakte	Horizontale projectie van de buitenafmetingen van het dak
hemelwater	Verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van dooiwater
hemelwaterput = hemelwatertank	Reservoir voor het opvangen en stockeren van hemelwater
hemelwaterinstallatie	het geheel van hemelwaterput met eventueel bijhorend leiding- en pompsysteem, filters enz. met het oog op hergebruik van hemelwater
infiltratievoorziening	Voorziening voor het doorsijpelen van hemelwater in de bodem
bestaand vergund gebouw	Woning of bedrijfsgebouw waarvoor een bouwvergunning werd verkregen vóór 07/09/99, d.w.z. 10 dagen na publicatie in het Belgisch Staatsblad van de algemene bouwverordening inzake hemelwaterputten
gewestelijke stedenbouwkundige verordening	het besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater

## Artikel 2 – Premie

- §2.1 Binnen de perken van de jaarlijks op de begroting voorziene en goedgekeurde kredieten, verleent het College van Burgemeester en Schepenen voor bestaande vergunde gebouwen en voor nieuwbouw een premie voor de aanleg van een hemelwaterinstallatie.
- §2.2 Binnen de perken van de jaarlijks op de begroting voorziene en goedgekeurde kredieten, verleent het College van Burgemeester en Schepenen voor bestaande vergunde gebouwen en voor nieuwbouw een premie voor de installatie van een infiltratievoorziening. Deze infiltratievoorziening dient te voldoen aan de voorwaarden in art. 3 §3.1 e. Deze premie kan gecumuleerd worden met de premie voorzien in §2.1.

### Artikel 3 – Toekenningsvoorwaarden voor premie

§3.1 De hemelwaterinstallatie en de infiltratievoorziening zoals bedoeld in artikel 2 dienen te voldoen aan de richtlijnen zoals deze bepaald zijn in ‘Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen’, meer bepaald de ‘code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen’ en in tweede instantie aan de technische voorwaarden van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten e.a. (2004). De belangrijkste voorwaarden die hierin vervat zitten zijn:

- a) Het volume van de hemelwatertank dient in overeenstemming te zijn met de aangesloten dakoppervlakte, met een minimum van 3000 l

Horizontale dakoppervlakte (m <sup>2</sup> )	Minimale tankinhoud (liter)
50 – 60	3000
61 – 80	4000
81 – 100	5000
101 – 120	6000
121 – 140	7000
141 – 160	8000
161 – 180	9000
181 – 200	10000
> 200	5000 l per 100 m <sup>2</sup>

Indien de horizontale dakoppervlakte niet groter is dan 75 m<sup>2</sup>, is de installatie van een hemelwaterput niet verplicht, maar wordt wel een gemeentelijke premie toegekend indien voldaan wordt aan de in deze verordening gestelde voorwaarden. De volledige dakoppervlakte is aangesloten op de hemelwaterput. Een subsidie bij een onvolledig aangesloten dakoppervlakte is slechts toegestaan mits grondige motivering.

- b) Het hergebruik van het in de hemelwaterput gecapteerde water is verplicht door middel van een aangesloten pompinstallatie met een minimale aansluiting van 1 WC of wasmachine. Een pompinstallatie is niet verplicht indien de verschillende aftappunten gravitair gevoed kunnen worden.
- c) Er mag geen directe verbinding gecreëerd worden tussen het drinkwaternet en het leidingennet aangesloten op de hemelwaterput. Hiertoe dient de hemelwaterput met drinkwater bijgevuld te worden door middel van een bijvulstelsel met onderbreking overeenkomstig de code van goede praktijk, ofwel dient een afzonderlijk leidingencircuit voorzien te worden voor hemelwater en drinkwater.
- d) De overloop van de hemelwaterput wordt bij voorkeur aangesloten op een infiltratievoorziening. De overloop van de hemelwaterput mag echter ook afgeleid worden naar een openbare infiltratievoorziening, een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater of een oppervlaktewater. Wanneer een gescheiden stelsel aanwezig is mag de overloop van de hemelwaterput eveneens aangesloten worden op het gedeelte van de openbare riolering bestemd voor de afvoer van hemelwater. Slechts bij ontstentenis van een van deze mogelijkheden mag het hemelwater via een afzonderlijke aansluiting geloosd worden op de openbare riolering.

e) Infiltratievoorzieningen zonder voorafgaande buffering, als alternatief voor hemelwaterhergebruik, moeten voldoen aan de volgende eisen:

- Het buffervolume moet in verhouding staan tot het gerealiseerd infiltratiedebiet.

terugkeerperiode = 1 jaar	
afvoerdebiet	buffervolume
<i>10l/s/ha</i> 360l/h/100m <sup>2</sup>	<i>100m<sup>3</sup>/ha</i> 1000l/100m <sup>2</sup>
<i>5l/s/ha</i> 180l/h/100m <sup>2</sup>	<i>150m<sup>3</sup>/ha</i> 1500l/100m <sup>2</sup>
<i>2l/s/ha</i> 72l/h/100m <sup>2</sup>	<i>200m<sup>3</sup>/ha</i> 2000l/100m <sup>2</sup>
<i>1l/s/ha</i> 36l/h/100m <sup>2</sup>	<i>275m<sup>3</sup>/ha</i> 2750l/100m <sup>2</sup>

- Het buffervolume van de infiltratievoorziening moet minimaal 300 liter per begonnen 20 m<sup>2</sup> aangesloten verharde oppervlakte (grondoppervlakte en dakoppervlakte) bedragen. Wanneer waterdoorlatende klinkers worden gebruikt, kan de helft van de aangesloten verharde oppervlakte in rekening worden gebracht om het buffervolume te bepalen.
- De oppervlakte van de infiltratievoorziening moet minimaal 2 m<sup>2</sup> per begonnen 100 m<sup>2</sup> aangesloten verharde oppervlakte bedragen.

Indien een infiltratievoorziening met een hemelwaterput wordt gecombineerd, moet slechts de helft van het bufferingsvolume worden voorzien.

§3.2 Een (voor eensluidend verklaard) afschrift van de facturen dient door de bouwheer voorgelegd te worden.

#### Artikel 4 – Premiebedrag

§1 **Plaatsing bij een bestaand vergund gebouw en optimalisatie van bestaande regenwaterputten** die niet (of nauwelijks) voor ‘binnenhuistoepassingen’ worden benut

De aanvrager dient te voldoen aan de algemene voorwaarden bepaald in artikel 3.

De gemeentelijke premie bedraagt maximaal **625 euro**.

1°) 100% van dit bedrag bij aansluiting van de WC('s), de wasmachine en minstens 1 aftappunt (bij voorkeur een buitenkraan).

2°) 80% van dit bedrag voor de aansluiting van de WC('s) en een wasmachine of buitenkraan.

§2

## **Infiltratievoorzieningen**

Het bedrag van de gemeentelijke premie wordt gekoppeld aan de aangesloten verharde oppervlakte en bedraagt:

Aangesloten verharde oppervlakte (m <sup>2</sup> )	Gemeentelijk premie bij bestaande gebouwen (euro)
50 – 60	150
61 – 80	200
81 – 100	500
101 – 120	550
121 – 140	600
> 140	620

De premie voor herbruik van regenwater en voor infiltratievoorziening is cumuleerbaar. In geval van een volledig systeem - regenwater en overloop in een infiltratievoorziening wordt voor de berekening van de premie voor infiltratievoorziening de dakoppervlakte gedeeld door twee overeenkomstig artikel 3, 3.1, e).

## **Artikel 5 – Controle**

Vooraleer over te gaan tot de uitbetaling van de premie zal de gemeente zich er van vergewissen dat aan de toekenningsvoorwaarden voldaan is. Blijken deze voorwaarden niet nageleefd, dan zal de premie niet uitgekeerd worden. Het is de eigenaar op alle momenten toegestaan om de nodige aanpassingen door te voeren om alsnog voor de toelage in aanmerking te komen.

## **Artikel 6 – Aanvraag tot premie**

De aanvraag tot het bekomen van een premie wordt bij voorkeur ingediend vóór de aanleg van de installatie. Bij de aanvraag stelt de gemeente de bouwheer een kopie van de ‘code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen’ ter beschikking.

## **Artikel 7**

Dit besluit treedt in werking vanaf 01/01/2010 en is van toepassing op installaties geplaatst vanaf die datum. Het besluit van de gemeenteraad van 6 november 2000 wordt opgeheven vanaf 1 januari 2010.

## **Artikel 8**

De premie wordt aan de eigenaar van een vergund gebouw of huurder –mits toestemming van de eigenaar- van het gebouw gelegen op het grondgebied van Sint-Martens-Latem slechts éénmalig toegekend per gebouw.

## **Artikel 9**

Een afschrift van dit besluit zal ter kennisgeving gezonden worden naar:

- De provinciegouverneur
- Departement LNE, afdeling Milieu-integratie en Subsidiëringen, Centraal Aanspreekpunt voor Lokale Overheden.