

Aanwezig:	Gemeente Sint-Martens Latem	Rigo Van de Voorde (schepen) Sil van den Groenendal (deskundige openbare werken)
	Farys/TMWV	Marijke De Rook (account zones)
	Studiebureau Evolta	Pieter De Muynck (Projectmanager)
	Ivan Vuylsteke NV	Davy Poelaert (Projectmanager)
	AWV	Bart Crombez (Projectmanager)
		Jurgen Mersch (Werfleider)
	Aquafin:	Hans Cornelli (Projectmanager)
Afwezig:		

**Digitaal bewonersoverleg project 'Wegenis- en rioleringswerken Pontstraat/Oude Pontweg'
Toelichting definitief ontwerp, uitvoering en fasering d.d. 12/05/2021**

Introductie/Uitleg

Uitleg door schepen Van de Voorde over de opbouw van het bewonersoverleg, informatie over de organisatoren en waar alle informatie digitaal geraadpleegd kan worden. Presentatie zal digitaal beschikbaar gesteld worden en het verslag van het bewonersoverleg wordt verdeeld onder de deelnemers en de personen die zich ingeschreven hebben, maar niet deel konden nemen.

Presentatie studiebureau Evolta (Pieter De Muynck) - Uitleg definitief voorontwerp, afkoppelingsmaatregelen, geplande faseringen en omleidingen

Overzicht van doel van de werken, waarna de plannen van het definitief voorontwerp (daterend van 2018) worden getoond incl. toekomstig straatbeeld t.h.v. verschillende delen van de Pontstraat.

Uitleg over de rioleringswerken, opdeling tussen regenwaterafvoer (RWA) en vuilwaterafvoer (DWA) en het belang van afkoppelen.

Afkoppelingsdeskundige is reeds bij de betrokken woningen langs geweest. Indien hier nog opmerkingen over zijn, kan contact opgenomen worden met de afkoppelingsdeskundige van het studiebureau Evolta. Keuze aan bewoner om werken zelf uit te laten voeren, dan wel deel te nemen aan de uitvoering door de collectieve aannemer. Subsidieregeling wordt toegelicht (enkel de effectieve werken op privaat perceel is ten laste van de eigenaar, de studie en openbare aansluitingen worden bekostigd door de gemeente). Terugbetaling bestaat uit 50% van de uitgevoerde werken met een maximum van 2.120€ (incl. BTW).

Toelichting over uitvoeringstermijn (visualisatie van fasering zijn zichtbaar in presentatie):

- 05/2021 t.e.m. 06/2021 – Fase 0 (bouwrijp maken van tracé Oude Pontweg/Pontstraat)
- 06/2021 t.e.m. 03/2022 – Werken nutsmaatschappijen (hoofdleidingen/overkoppelingen)
- 08/2021 t.e.m. 09/2021 – Fase 1 (Wegenis- en rioleringswerken Oude Pontweg incl. bouw pompstation)
- 03/2022 t.e.m. 04/2023 – Fase 2 t.e.m. 6 (Wegenis- en rioleringswerken Pontstraat)

Vanaf mei 2021 zal het zwaar verkeer (+3,5 ton) omgeleid worden via E40/Deinze middels signalisatieborden. Uitzondering hierop is zwaar verkeer dat plaatselijk in de Pontstraat/Oude Pontweg moet zijn. Vanaf mei 2021 wordt er gestart met mobiele verkeerslichten, waarbij er lokaal één rijstrook beschikbaar is en beurtelings verkeer plaats dient te vinden.

Vanaf maart 2023 zal al het verkeer worden omgeleid (i.f.v. de fasering) via de ontsluitingswegen N466 en N43 middels signalisatie. Bij het faseringsdeel dat wordt aangepakt is er een volledige afsluiting van de rijbaan.

Presentatie aannemer Ivan Vuylsteke NV (Davy Poelaert) - Uitleg over praktische uitvoering van de werken

Volgende afspraken zijn door de aannemer opgesteld in samenspraak met de politie en brandweer voor het plaatselijk verkeer t.t.v. werken (vanaf maart 2022):

- Plaatselijk verkeer zijn enkel bewoners en hun diensten/bezoekers en hulpdiensten
- Buiten de werkuren op de werf (07u00 tot 17u30; tussen april en oktober géén activiteit op vrijdagmiddag) is de Pontstraat t.h.v. de uitvoeringsfase toegankelijk voor het plaatselijk verkeer middels steenslag of de bestaande verharding.
- Bij bepaalde activiteiten kan het mogelijk zijn dat er voor een korte periode zeer plaatselijk géén doorgang is (met voertuigen) buiten de werkuren. Dit zal tijdig en duidelijk door de aannemer gecommuniceerd worden met aanwonenden.
- Om hinder te voorkomen dienen wagens tijdig buiten de werkzone van de uitvoeringsfase geplaatst te worden
- Fietsers dienen de omleidingen middels signalisatieborden te volgen per uitvoeringsfase.

De totale uitvoeringstermijn van de werken bedraagt 285 werkdagen. De opgegeven planning en uitvoeringstermijn is onder voorbehoud (i.f.v. weers- en werfomstandigheden), en kan worden aangepast indien noodzakelijk.

Indien er t.t.v. de uitvoering vragen zijn van aanwonenden, dan kan de werfleiding ter plaatse (te herkennen aan witte of blauwe helm) worden aangesproken.

Er zal tijdens de werfvoorbereiding (Fase 0) één volledige dag zijn dat de Pontstraat wordt afgesloten. Dit is t.b.v. het rooien van bomen, wat gevaar op kan leveren voor passanten. De definitieve datum zal duidelijk gecommuniceerd worden aan alle aanwonenden.

Bewonersvragen incl. antwoorden

- Hoe kunnen subsidies worden aangevraagd voor de uitvoeringswerkzaamheden van de afkoppeling?

Via het webformulier van Farys (<https://www.farys.be/nl/formulier/aanvraag-financiele-tussenkomst-afkoppelingswerken>) kan er een aanvraag worden gedaan voor een financiële tussenkomst t.b.v. de afkoppelingswerken na ontvangst van een positief keuringsattest.

- Wordt er bij de werken overal een nieuwe waterleiding aangelegd?

Farys bevestigt dat de waterleiding over het gehele tracé van de Pontstraat/Oude Pontweg zal worden vernieuwd.

- Ik heb momenteel geen gasleiding lopen tot aan mijn perceel, wordt dit tijdens de werken van de nutsmaatschappijen ook nieuw aangelegd?

Aanleg en exploitatie van gasleidingen valt onder het beheer van Fluvius. U dient hiervoor zelf een aanvraag te doen bij Fluvius, en zij zullen verdere afhandeling en eventuele aanleg met u opnemen.

- Is mijn woning voor de gehele periode van de werken in de Pontstraat onbereikbaar?

Woning zal niet de hele periode van de werken (03/2022 t.e.m. 04/2023) onbereikbaar zijn, enkel een kortere periode t.t.v. de fasering die t.h.v. uw woning uitgevoerd wordt. Eventuele beperkte bereikbaarheid zal duidelijk gecommuniceerd worden door de aannemer en ter plaatse worden signalisatieborden geplaatst voor de omleiding van het verkeer.

- Kan ik met de fiets mijn bewoning bereiken t.t.v. de uitvoeringsfase?

Het is het grootste gedeelte van de uitvoeringswerkzaamheden mogelijk om met de fiets uw woning te bereiken. Er zal altijd één van beide zijden langs uw oprit beschikbaar blijven om uw perceel te verlaten. Wanneer er recht voor uw oprit gewerkt wordt, zal dit door de aannemer tijdig gecommuniceerd worden zodat u voorzorgsmaatregelen kunt nemen.

Belangrijk om te onthouden is dat er voor de bereikbaarheid in de uitvoeringsfase lokaal gewerkt wordt met steenslag voor de ontsluiting van bewoners. Het is dus aangeraden om met de fiets in de hand over de steenslag te passeren, om eventuele schade (bijv. een lekke band) te vermijden.

- Hoe kan ik mijn elektrische wagen opladen, als ik t.t.v. de uitvoering met mijn voertuig geen toegang heb tot de laadpaal die zich op mijn perceel bevindt?

Er is t.h.v. de werken geen concrete oplossing voorzien voor het opladen van elektrische voertuigen. Door de gemeente wordt een beroep gedaan op een onderlinge verstandhouding, waarbij beschikbare privélaadpalen gebruikt kunnen worden door andere bewoners. Daarnaast is er een openbaar laadpunt beschikbaar t.h.v. de Bowl Inn (Kortrijksesteenweg 209).

- Waarom worden er niet over het gehele tracé van de Pontstraat aparte fietspaden voorzien?

Omwille van een natuurgebied, dat gelegen is langs de Leie en tot het Vlaams Ecologisch Netwerk (VEN) behoort, is het omwille van plaatsgebrek in verworven grond niet mogelijk om over het gehele tracé van de Pontstraat voldoende breedte te behouden voor een apart fietspad.

Daar waar het mogelijk is en de breedte het toelaat, zal er wel gewerkt worden met een fietspad dat middels een groenberm is afgescheiden van de rijbaan. Hier zal de maximumsnelheid in de Pontstraat 70 km/u bedragen. Bij een aanliggend, verhoogd fietspad is deze maximumsnelheid 50 km/u, en bij de trajecten met gemengd verkeer (fietsers op de rijbaan) is de maximumsnelheid 30 km/u. Bij de overgangen van voertuigsnelheden wordt er gewerkt met verkeersplateaus voor een verplichte remming van de snelheid.

- Ondanks het huidige verbod voor zwaar verkeer (+3,5 ton) rijden er momenteel al veel vrachtwagens e.d. door de Pontstraat, hoe zal dit verbod na de werken worden gehandhaaft?

Burgemeester Lannoo – Van Wanseele geeft toelichting op de gestelde vraag door aan te geven dat er wel degelijk controles door de politie wordt uitgevoerd en er PV's opgesteld worden voor overtredingen. Doordat plaatselijk zwaar verkeer (voor bijv. leveringen) wel toegelaten is, blijft dit lastig om te controleren. Daarnaast zijn zware landbouwvoertuigen volgens de Belgische wetgeving gevrijwaard om straten met een verbod voor zwaar verkeer te passeren.

Momenteel valt de Pontstraat nog onder de bevoegdheid van AWV. De gemeente hoopt in de toekomst deze straat over te nemen, en als gemeenteweg is er voor de gemeente meer bevoegdheid om zowel het snelheidsregime als het zwaar verkeer te regelen. Hiervoor is er reeds een overleg geweest met buurgemeente Deinze, omdat er voorkomen dient te worden dat zwaar verkeer bij het verbod in de Pontstraat het centrum van Deinze zal gebruiken voor ontsluiting.

Tevens wordt er door de burgemeester aangegeven dat er ANPR-camera's beschikbaar zijn t.h.v. de Vierschaar en de Voordelaan. Deze worden momenteel enkel ingezet voor inbraakbeveiliging, maar kunnen op termijn ook gebruikt worden om zwaar verkeer en snelheidsbegrenzings te controleren (mits hier draagvlak voor is). Deze beslissing zal pas na uitvoering van de werken genomen worden.

- Waarom wordt het gedeelte, waar geen ruimte is voor aparte fietspaden, niet ingericht als fietsstraat?

Ten tijde van de opmaak van de voorontwerpplannen was het fenomeen van 'fietsstraten' nog geen begrip in Vlaanderen, dit is mede de reden waarom dit in de huidige uitvoering niet wordt toegepast.

Daarnaast is het voor de gemeente pas mogelijk om de smallere zones in te richten als fietsstraat nadat zij het beheer van de Pontstraat hebben overgenomen van AWV. Toekomstig kan er dan mogelijks gekeken worden naar een herstructurering ten bate van de fietsers in de stroken zonder aparte fietspaden. Er wordt middels een snelheidsbeperking van 30 km/u en de aanleg van verkeersplateaus bij de werken reeds getracht om een zo veilig mogelijke situatie te creëren voor de zwakkere verkeersdeelnemers.

- Wanneer er ondergrondse constructies (zoals wachtbuizen e.d.) aanwezig zijn binnen de werf, die behouden dienen te blijven, hoe kan dit worden aangegeven?

Indien u informatie heeft over eventuele ondergrondse constructies, die tijdens de werken beroerd kunnen worden, dient dit voor de start van de werken duidelijk gecommuniceerd te worden met de aannemer. Ter plaatse kan er gesproken worden met de werfleiding (te herkennen aan witte of blauwe helm) om de meest gepaste oplossing te zoeken.

Afronding digitaal bewonersoverleg

Schepen Van de Voorde geeft aan dat de plannen beschikbaar zijn ter inzage op het gemeentehuis, en dat bij eventuele bijkomende vragen de Dienst Grondzaken van de gemeente Sint-Martens-Latem en hijzelf gecontacteerd kan worden. Het verslag van het digitaal bewonersoverleg en de presentaties zullen verdeeld worden en tevens beschikbaar gemaakt worden op de website voor de werken in de Pontstraat: <https://www.sint-martens-latem.be/pontstraat>

Contactgegevens betrokken partijen

Vragen omtrent de plannen, faseringen/omleidingen en uitvoering gelieve richten aan:

Gemeente Sint-Martens-Latem (Dienst Grondzaken): +32 9 282 17 30 / grondzaken@sint-martens-latem.be

Overige contactgegevens:

Farys/TMVW (Marijke De Roock): +32 9 242 57 69 / marijke.deroock@farys.be
AWV (Bart Crombez): +32 9 276 26 11 / bart.crombez@mow.vlaanderen.be
Evolta (Pieter De Muynck): +32 9 326 92 92 / pieter.demuynck@evolta.be
Ivan Vuylsteke NV (Davy Poelaert): +32 56 66 67 18 / davy@ivan-vuylsteke.be
Aquafin (Hans Cornelli): +32 3 450 45 45 / hans.cornelli@aquafin.be